PM - FOLHA Nº 140
PROCESSO 202006002
MODALIDADE TP
VISTO:

TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

Nome completo: **GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA**

CPF/CNPJ: **27.068.259/0001-20**

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 11:37:29 do dia 08/06/2020, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INIDONEO:VERIFICA

Código de controle da certidão: VTMF080620113729

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PMI - FOLHA Nº 241
PROCESSO 20200600 2
MODALIDADE TP
VISTO:

TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **GLABSON DE JESUS PEREIRA**

CPF/CNPJ: **951.742.813-87**

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 11:40:13 do dia 08/06/2020, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INIDONEO:VERIFICA

Código de controle da certidão: LW0G080620114013

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PM - FOLHA Nº 242
PROCESSO 020006007
MODALIDADE TR
VISTO:

TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **PAULO HENRIQUE ALMEIDA PINHEIRO**

CPF/CNPJ: **053.055.903-02**

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 11:41:37 do dia 08/06/2020, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INIDONEO:VERIFICA

Código de controle da certidão: 149M080620114137

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PM - FOLHA Nº 243
PROCESSO
NOTALIDADE
VISTO:

Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (15/06/2020 às 09:10) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CNPJ nº 27.068.259/0001-20.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.
Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em http://divulgacandcontas.tse.jus.br/

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 5EE7.6540.4027.4040 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php

Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

PROCESSO 20200600[illegible]
RUBRICA
VISTO:

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (15/06/2020 às 09:12) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CPF nº 951.742.813-87.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.
Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em http://divulgacandcontas.tse.jus.br/

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 5EE7.659E.DE03.D134 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php

PM FOLHA Nº 245
PROCESSO
MODALIDADE
VISTO:

Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (15/06/2020 às 09:13) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CPF nº 053.055.903-02.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.
Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em http://divulgacandcontas.tse.jus.br/

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 5EE7.65E5.85E3.3205 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php

TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

FOLHA Nº 246
PROCESSO 020006001
VISTO:

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 08/06/2020 11:35:31

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA**
CNPJ: **27.068.259/0001-20**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Erro**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Erro**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e

PM FOLHA Nº 247
PROCESSO 202006002
MODALIDADE TR
VISTO:

racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

SECRETARIA DE FINANÇAS

PM - FOLHA Nº 248
PROCESSO 20200602
MODALIDADE TP
VISTO:

Nº de Inscrição	CARTÃO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL
2109452270682590	

Nome Empresarial (Razão Social)	CNPJ
GPA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP	27.068.259/0001-20

Título do Estabelecimento (Nome Fantasia)
GPA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP

Código e Descrição da Atividade Econômica Principal
4120400 - Construção de edifícios

Código e Descrição das Atividades Econômicas Secundários	
Código	Descrição
7112000	Serviços de engenharia

Código e Descrição da Natureza Jurídica
206-2 - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

Logradouro	Número	Complemento
RUA ESTRADA DA RAPOSA	23	LOJA 01

CEP	Bairro	Município	UF
65.138-000	VERDE MAR	Raposa	MA

Substituto Tributário	Regime de Tributação
Não	1 - NORMAL

Optante do Simples Nacional
Sim

Data da Emissão
02/06/2020 14:19:26

1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS PÚBLICOS
Rua Riachuelo, 103 - João Paulo - São Luís - MA - Fone: 3243-1405/ 3243-8365
Tabelia Interina: Rosseline Privado Rodrigues
Tabelião Substituto: Juliano Petinelli Vieira Coutinho

THALYNE FERREIRA CALDAS
Escrevente Autorizado

Em Test._____da verdade.

Poder Judiciário - TJMA. Selo: AUTENT031013KH40JTTDKAX5XE12, 01/07/2020 13:41:14, Ato: 13.18, Total R$ 4,84 Emol R$ 4,40 FERC R$ 0,10 FADEP R$ 0,17 FEMP R$ 0,17 Consulte em https://selo.tjma.jus.br

Thalyne Ferreira Caldas
Escrevente Autorizado

Estado do Maranhão

SINTEGRA/ICMS

Consulta Pública do Cadastro do Estado do Maranhão

Secretaria da Fazenda

PM - FOLHA Nº 249
CPMF 202006002
VISTO:

Resultado da Consulta SINTEGRA/ICMS

IDENTIFICAÇÃO

CGC: 27.068.259/0001-20 **Inscrição Estadual:** 12.515891-2

Razão Social: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

Regime Apuração: SIMPLES NACIONAL

ENDEREÇO

Logradouro: ETR DA RAPOSA

Número: 23 **Complemento:** LOJA 01

Bairro: VERDE MAR

Município: RAPOSA **UF:** MA

CEP: 65138000 **DDD:** **Telefone:** 87025545

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

CNAE Principal: 4120400 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

CNAEs Secundários

Código	Descrição CNAE
4313400	OBRAS DE TERRAPLENAGEM
4319300	SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
4322302	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO
4329104	MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS
4330402	INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL
4399105	PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA
4399199	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
4744099	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
4757100	COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA APARELHOS ELETROELETRÔNICOS PARA USO DOMÉSTICO, EXCETO INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO
4923002	SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA
3811400	COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
4924800	TRANSPORTE ESCOLAR
7111100	SERVIÇOS DE ARQUITETURA
7112000	SERVIÇOS DE ENGENHARIA
7119701	SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA
7119702	ATIVIDADES DE ESTUDOS GEOLÓGICOS
7711000	LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR
7732201	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
9521500	REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO
4211101	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
4213800	OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
4221902	CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
4221903	MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
4222701	CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO
4299501	CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
4312600	PERFURAÇÕES E SONDAGENS

Situação Cadastral Vigente: HABILITADO

Data desta Situação Cadastral: 08/11/2018

OBRIGAÇÕES

NFe a partir de (CNAE's): 25/07/2019 - (Devido emissão voluntária),

EDF a partir de:

CTE a partir de:

Observação: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelo próprio contribuinte cadastrado. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com ele ajustadas.

Data da Consulta: 08/06/2020
Número da Consulta:

PM - FOLHA Nº 250
PROCESSO 102006001
MORALIDADE
VISTO:

Nova Consulta | Imprimir

Desenvolvido pela Sefaz/COTEC - 2005-2012

MARANHÃO
SECRETARIA DA FAZENDA

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA DO MARANHÃO
CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS

FICHA CADASTRAL

FM FOLHA Nº 251
PROCESSO 20200600
MODALIDADE TR
VISTO:

Data: 19/05/2020
Hora: 09:20:52
Pág.: 1
Resp.: 01586913

Número Inscrição: 12.515.891-2 **CPF/CNPJ:** 27.068.259/0001-20
Agência Regional: AGÊNCIA DE SAO LUIS **NIRE:** 21200955648
UFRE: UFRE/SÃO LUÍS **Tipo de Pessoa:** JURÍDICA
Situação Cadastral: ATIVO **Situação Fiscal:** REGULAR
Data Sit. Cadastral 08/11/2018 15:11:57 **Última Atualização:** 20/05/2019
Regime Especial: NÃO **Benefício:** NÃO
Tipo de Regime:
Regime de Pag.: SIMPLES NACIONAL **Dta. Início:** **Validade:**
Obrigatoriedades: **EFD a partir de:** **NFe a partir de:** 25/07/2019
CTE a partir de: **Motivo NFe:** (Devido emissão voluntária)
NFCe a partir de:

DENOMINAÇÃO DO ESTABELECIMENTO

Razão/Nome: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
Título do Estabelecimento: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
Tipo de Sociedade: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA **Data da Constituição:** 09/02/2017
Tipo do Estab.: MATRIZ OU UNICO **Capital Social:** 1.000.000,00 **Início Ativ.:** 09/02/2017

LOCALIZAÇÃO DO ESTABELECIMENTO

Endereço: ETR DA RAPOSA
Número: 23 **Complemento** LOJA 01 **Referência:** PROXIMO AO RESTAURANTE DO BERNARDO
Bairro: VERDE MAR **Município:** RAPOSA **U.F.:** MA
Telefone: 98-87025545 **Fax:** **E-Mail:** GLABSON2@HOTMAIL.COM
CEP / Cx. Postal: 65138-000 **Área Utilizada (m2):**

QUALIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

CNAE Subclasse: 4120400 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Atividades Secundárias:

4313400 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM

4319300 - SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE

4322302 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO

4329104 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS

4330402 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL

4399105 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA

4399199 - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE

4744099 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL

4757100 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA APARELHOS ELETROELETRÔNICOS PARA USO DOMÉSTICO, EXCETO INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO

4923002 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA

3811400 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS

4924800 - TRANSPORTE ESCOLAR

7111100 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA

7112000 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA

7119701 - SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA

7119702 - ATIVIDADES DE ESTUDOS GEOLÓGICOS

7711000 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR

7732201 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES

9521500 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO

4211101 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS

4213800 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

Thalyne [illegible] Caldas
4º Ofício de Notas
Rua Riachuelo-103
São Luís-MA
AUTORIZADA

PM - FOLHA Nº 252
PROCESSO 202006002
MODALIDADE TF
VISTO:

TABELIONAIS DO 4º OFÍCIO DE NOTAS DE CAPITAL Rua Riachuelo, 103 - João Paulo - São Luís - MA - Fone: 3243-1405/ 3243-8365
Tabeliã Interina: Rosseline Privado Rodrigues
Tabelião Substituto: Juliano Petinelli Vieira Coutinho

THALYNE FERREIRA CALDAS
Escrevente Autorizado

Em Test._____da verdade.

Poder Judiciário - TJMA. Selo: AUTENT0310138ZATXVBOAXAMWU11, 01/07/2020 13:41:14, Ato: 13.18, Total R$ 4,84 Emol R$ 4,40 FERC R$ 0,10 FADEP R$ 0,17 FEMP R$ 0,17 Consulte em https://selo.tjma.jus.br

Thalyne Ferreira Caldas
Escrevente Autorizada

MARANHÃO
SECRETARIA DA FAZENDA

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA DO MARANHÃO
CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS

FICHA CADASTRAL

PM - FOLHA Nº 253
PROCESSO 20200622
MORALIDADE
VISTO:

Data: 19/05/2020
Hora: 09:20:52
Pág.: 2
Resp.: 01586913

Número Inscrição: 12.515.891-2 **CPF/CNPJ:** 27.068.259/0001-20
Agência Regional: AGÊNCIA DE SAO LUIS **NIRE:** 21200955648
UFRE: UFRE/SÃO LUÍS **Tipo de Pessoa:** JURÍDICA
Situação Cadastral: ATIVO **Situação Fiscal:** REGULAR
Data Sit. Cadastral 08/11/2018 15:11:57 **Última Atualização:** 20/05/2019
Regime Especial: NÃO **Benefício:** NÃO
Tipo de Regime:
Regime de Pag.: SIMPLES NACIONAL **Dta. Início:** **Validade:**
Obrigatoriedades: **EFD a partir de:** **NFe a partir de:** 25/07/2019
CTE a partir de: **Motivo NFe:** (Devido emissão voluntária)
NFCe a partir de:

DENOMINAÇÃO DO ESTABELECIMENTO

Razão/Nome: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
Título do Estabelecimento: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
Tipo de Sociedade: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA **Data da Constituição:** 09/02/2017
do Estab.: MATRIZ OU UNICO **Capital Social:** 1.000.000,00 **Início Ativ.:** 09/02/2017

LOCALIZAÇÃO DO ESTABELECIMENTO

Endereço: ETR DA RAPOSA
Número: 23 **Complemento** LOJA 01 **Referência:** PROXIMO AO RESTAURANTE DO BERNARDO
Bairro: VERDE MAR **Município:** RAPOSA **U.F.:** MA
Telefone: 98-87025545 **Fax:** **E-Mail:** GLABSON2@HOTMAIL.COM
CEP / Cx. Postal: 65138-000 **Área Utilizada (m2):**

4221902 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

4221903 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

4222701 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO

4299501 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS

4312600 - PERFURAÇÕES E SONDAGENS

DADOS DO(S) REPRESENTANTE(S)

TIPO DE RELAÇÃO	NOME	CGC/CPF
SÓCIO	PAULO HENRIQUE ALMEIDA PINHEIRO	5305590302
ONTADOR	MAURICIO BASTOS DE CASTRO	81951175387
SÓCIO GERENTE	GLABSON DE JESUS PEREIRA	95174281387

1º TABELIONATO DO 1º OFÍCIO
Rua Riachuelo, 103 - João Paulo - São Luís - MA - Fone: 3243-1405/ 3243-8365
Tabeliã Interina: Rosseline Privado Rodrigues
Tabelião Substituto: Juliano Petinelli Vieira Coutinho

THALYNE FERREIRA CALDAS
Escrevente Autorizado

Em Test. _____ da verdade.

Poder Judiciário - TJMA. Selo: AUTENT03101380QX1RKPLIDUO886, 01/07/2020 13:41:14, Ato: 13.18, Total R$ 4,84 Emol R$ 4,40 FERC R$ 0,10 FADEP R$ 0,17 FEMP R$ 0,17 Consulte em https://selo.tjma.jus.br

Thalyne Ferreira Caldas
Escrevente Autorizado

PA - FOLHA Nº 254
PROCESSO 2020.6002
RUBRICA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO **27.068.259/0001-20** **MATRIZ**	**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL**	DATA DE ABERTURA **09/02/2017**

NOME EMPRESARIAL
GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) ********	PORTE **EPP**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
43.12-6-00 - Perfurações e sondagens
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação
49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
49.24-8-00 - Transporte escolar
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO **EST DA RAPOSA**	NÚMERO **23**	COMPLEMENTO **LOJA 01**

CEP **65.138-000**	BAIRRO/DISTRITO **VERDE MAR**	MUNICÍPIO **RAPOSA**	UF **MA**

ENDEREÇO ELETRÔNICO **GLABSON2@HOTMAIL.COM**	TELEFONE **(98) 8702-5545**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL **ATIVA**	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL **09/02/2017**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL ********	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL ********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **02/07/2020** às **08:22:04** (data e hora de Brasília).

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

PM - FOLHA Nº 255
PROCESSO 20200602
MODALIDADE TP
VISTO:

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
27.068.259/0001-20 **MATRIZ**		**09/02/2017**

NOME EMPRESARIAL
GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
71.12-0-00 - Serviços de engenharia
71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
71.19-7-02 - Atividades de estudos geológicos
77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
95.21-5-00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
EST DA RAPOSA	**23**	**LOJA 01**

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
65.138-000	**VERDE MAR**	**RAPOSA**	**MA**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
GLABSON2@HOTMAIL.COM	**(98) 8702-5545**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**09/02/2017**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **02/07/2020** às **08:22:04** (data e hora de Brasília).

PM - FOLHA Nº 256
PROCESSO 20200600 2
MODALIDADE TP
VISTO:

Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:	27.068.259/0001-20
NOME EMPRESARIAL:	GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
CAPITAL SOCIAL:	R$1.000.000,00 (Hum milhão de reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:	GLABSON DE JESUS PEREIRA
Qualificação:	49-Sócio-Administrador

Nome/Nome Empresarial:	PAULO HENRIQUE ALMEIDA PINHEIRO
Qualificação:	22-Sócio

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia **02/07/2020** às **08:22** (data e hora de Brasília).

PM - FOLHA Nº 257
PROCESSO 20200602
MODALIDADE TR
VISTO:

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
CNPJ: 27.068.259/0001-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 14:34:01 do dia 19/05/2020 <hora e data de Brasília>.
Válida até 15/11/2020.
Código de controle da certidão: **5914.E6DE.C737.F304**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Receita Federal PGFN — CERTIDÃO

Confirmação de Autenticidade das Certidões

PM - FOLHA Nº 258
PROCESSO 20200600 1
MODALIDADE TP
VISTO:

Resultado da Confirmação de Autenticidade da Certidão

CNPJ : 27.068.259/0001-20
Data da Emissão : 19/05/2020
Hora da Emissão : 14:34:01
Código de Controle da Certidão : 5914.E6DE.C737.F304
Tipo da Certidão : Negativa

Certidão **Negativa** emitida em 19/05/2020, com validade até 15/11/2020.

Página Anterior

PM - FOLHA Nº 259
PROCESSO 20200600 2
MODALIDADE TP
VISTO:

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: GLABSON DE JESUS PEREIRA
CPF: 951.742.813-87

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidas; e

2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 13:36:33 do dia 04/06/2020 <hora e data de Brasília>.
Válida até 01/12/2020.
Código de controle da certidão: **9B31.0DDC.E1A1.6AC7**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Receita Federal PGFN — CERTIDÃO

Confirmação de Autenticidade das Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade da Certidão

FM - FOLHA Nº 260
PROCESSO 20200600 2
MODALIDADE TR
VISTO:

CPF : 951.742.813-87
Data da Emissão : 04/06/2020
Hora da Emissão : 13:36:33
Código de Controle da Certidão : 9B31.0DDC.E1A1.6AC7
Tipo da Certidão : Negativa

A Certidão não é autêntica. Verifique os dados informados.

Página Anterior

Receita Federal PGFN **CERTIDÃO**

Fls. 261
PROCESSO 20200602
MODALIDADE TR
VISTO:

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: PAULO HENRIQUE ALMEIDA PINHEIRO
CPF: 053.055.903-02

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 12:03:10 do dia 28/01/2020 <hora e data de Brasília>.
Válida até 26/07/2020.
Código de controle da certidão: **85DF.F68D.1A17.C342**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Nova Consulta

Preparar página para impressão

Receita Federal PGFN CERTIDÃO

FOLHA Nº 262
20200602
VISTO:

Confirmação de Autenticidade das Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade da Certidão

CPF : 053.055.903-02
Data da Emissão : 28/01/2020
Hora da Emissão : 12:03:10
Código de Controle da Certidão : 85DF.F68D.1A17.C342
Tipo da Certidão : Negativa

Certidão **Negativa** emitida em 28/01/2020, com validade até 26/07/2020.

Página Anterior

PM FOLHA Nº 263
PROCESSO 20200600[illegible]
MODALIDADE TR
VISTO:

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 033240/20 **Data da** 23/04/2020 22:52:08

Inscrição Estadual: 125158912 **CPF/CNPJ:** 27068259000120

Razão Social: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

Endereço: ETR DA RAPOSA, 23 LOJA 01 CEP: 65138000

Telefone: (98)87025545 **Município:** RAPOSA **UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias mais 90 (noventa) dias conforme medida provisória N.º 308/2020. Data de validade : 19/11/2020.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço: http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 28/04/2020 08:32:15

PM FOLHA Nº 264
PROCESSO 202006002
MODALIDADE TP
VISTO:
Secretaria da Fazenda

Estado do Maranhão **Certidão Negativa de Débito**

Resultado da Validação da Certidão Negativa de Débito

Nº da Certidão: 033240/20
Data de Validade: 19/11/2020
Data de Emissão: 23/04/2020 22:52:08
Inscrição Estadual: 125158912
CPF/CNPJ: 27068259000120
Razão Social: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

Nova Consulta | Imprimir

Desenvolvido pela Sefaz/COTEC - 2005-2009

PM FOLHA Nº 265
PROCESSO 20200600 2
MODALIDADE TR

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 026873/20 **Data da** 09/06/2020 15:42:47

Inscrição Estadual: 125158912 **CPF/CNPJ:** 27068259000120

Razão Social: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

Endereço: ETR DA RAPOSA, 23 LOJA 01 CEP: 65138000

Telefone: (98)87025545 **Município:** RAPOSA **UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 07/10/2020.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 12/06/2020 15:01:37

Estado do Maranhão **Certidão Negativa de Dívida Ativa**

Secretaria da Fazenda

Resultado da Validação da Certidão NegativaDividaAtiva de Dívida Ativa

CERTIDÃO VÁLIDA!

Nº da Certidão: 026873/20
Data de Validade: 07/10/2020
Data de Emissão: 09/06/2020 15:42:47
Inscrição Estadual: 125158912
CPF/CNPJ: 27068259000120
Razão Social: GPA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

Nova Consulta | Imprimir

PM - FOLHA Nº 266
PROCESSO 202006002
MODALIDADE TP
VISTO:

Desenvolvido pela Sefaz/COTEC - 2005-2009

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

SECRETARIA DE FINANÇAS

PM FOLHA Nº 267
PROCESSO 20200600?
MODALIDADE TP
VISTO:

Código de Verificação

GQ530ADG

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

Nº: 502

DADOS DO CONTRIBUINTE

CPF/CNPJ	Nome/Razão Social
27.068.259/0001-20	GPA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP

Endereço
RUA ESTRADA DA RAPOSA, 23, LOJA 01, VERDE MAR, Raposa - MA, CEP: 65.138-000

ATIVIDADE PRINCIPAL

4120400 - Construção de edifícios

Requerida em: 29 de Maio de 2020

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo, acima identificado, que vierem a ser apuradas, certifico que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários e não tributários, assim como inscritos em dívida ativa, de acordo com as normas gerais de Direito Tributário e da Legislação Municipal.

Validade (90 dias): 27 de Agosto de 2020

Raposa - MA, 29 de Maio de 2020

A autenticidade desta Certidão poderá ser conferida em:
http://tributario.aspec.com.br/portal.ma.raposa/UC0035ValidarDocumento/T0035L-validar-documento.xhtml

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA DE FINANÇAS

FM - FOLHA Nº 268
PROCESSO 2020060002
MODALIDADE TR
VISTO:

Código de Verificação
QAFJJ4N3

CERTIDÃO NEGATIVA DE IMÓVEL

Nº: 327

DADOS DO CONTRIBUINTE

CPF/CNPJ	Nome/Razão Social
334.735.603-91	JOSE GOMES DA SILVA

Endereço
AVENIDA SÃO LUIS REI DE FRANÇA, 226, ED. VILLAGE DE FRANCE, AP 1104, TURU, São Luís - MA, CEP: 65.065-470

DADOS DO IMÓVEL

Inscrição IPTU	**Cartografia**
1041	01.002.001.001.001

Endereço
RUA ESTRADA DA RAPOSA, 23, LOJA 01, Qd.: 01, VERDE MAR, Raposa - MA, CEP: 65.138-000

Área Terreno(m²)	**Área Unidade(m²)**	**Área Construída(m²)**
660.00	372.26	372.26

CERTIDÃO

Em cumprimento ao despacho na petição protocolada neste órgão, e ressalvado o direito de a Fazenda Municipal inscrever e cobrar dívidas que venham a ser apurados, certifico, para fins de direito, que, revendo os registros dos cadastros da Secretaria de Finanças do Município, verificou-se não existir nenhum débito no imóvel referido acima.

Validade (90 dias): 21 de Julho de 2020

Raposa - MA, 22 de Abril de 2020

A autenticidade desta Certidão poderá ser conferida em:
http://tributario.aspec.com.br/portal.ma.raposa/UC0035ValidarDocumento/T0035L-validar-documento.xhtml

PM - FOLHA Nº 269
PROCESSO 202006002
MODALIDADE
VISTO:

CONTRATO PARTICULAR DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE FAZEM ENTRE SI: GLABSON DE JESUS PEREIRA e JOSÉ GOMES DA SILVA FORMA LEGAL

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FINS COMERCIAIS

Pelo presente instrumento particular de um lado GPA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA– EPP , sediada na estrada da Raposa, n-23, na cidade da Raposa, Estado do Maranhão, inscrita no CNPJ sob nº 27.068.259/0001-20, neste ato representada por seu sócio proprietário GLABSON DE JESUS PEREIRA, portador do RG Nº 0000438543955 CPF- 951.742.813-87, residente e domiciliado nesta cidade de São Luis-Ma, doravante denominada LOCADORA, e o outro lado estabelecida Representada por JOSÉ GOMES DA SILVA, portador do CPF Nº 334.735.603-91 doravante denominada simplesmente LOCATÁRIA, têm entre si como justo e contratado o que segue.

CLÁUSULA PRIMEIRA DO OBJETO

1.1 O objeto do presente contrato é a locação de um imóvel de propriedade da LOCADORA, na estrada da Raposa, n-23, na cidade da Raposa, Estado do Maranhão,

CLÁUSULA SEGUNDA DO PRAZO:

2.1 O prazo da presente locação é de 01 Ano, tendo inicio dia 02/03/2020, com término no dia 02/03/2021

CLÁUSULA TERCEIRA as DO ALUGUEL

3.1 — O valor do aluguel é de R$ 450,00 reais), vencível a cada trinta dias de locação, com pagamento todo dia 10 de cada mês.

3.2 Renovação: O presente contrato somente será renovado se as partes contratantes se manifestarem por escrito, até o dia 03/03/2021 restando acertado que não sendo procedida prévia renovatória, que deverá ser aceita por ambas as partes, o LOCATÁRIO deverá desocupar inteiramente o imóvel devolvendo-o a LOCADORA impreterivelmente até o dia 30/03/2021 Nas condições de que recebeu.

Paragrafo único- Em caso de mora no pagamento dos alugueis previstos no presente contrato, ficará o LOCATÁRIO obrigado ao pagamento do principal, acrescido de juros de mora de 10% (um por cento) ao mês e correção monetária pela aplicação do INPC-IBGE, além da multa de 2%(dois por cento) sobre o valor vencido, a contar do 5°(quinto) dia do vencimento.

CLÁUSULA QUARTA — DA RESCISÃO E MULTA

4.1 se Fica estipulada a muita correspondente ao valor de 01 (um) mês de aluguel, vigente à data da infração, na qual incorrerá a parte que infringir quaisquer condições deste Contrato, ressalvando-se a parte inocente o direito de poder considerar rescindida a locação, independentemente de quaisquer formalidades, respondendo ainda a parte infratora pelas perdas e danos que vier a causar à parte inocente.

CLÁUSULA QUINTA — DAS BENFEITORIAS

5.1 -- O locatário poderá efetuar as benfeitorias que julgar necessárias no imóvel tocado, sendo, entretanto, obrigatório o prévio consentimento da locadora para sua execução, manifestado por escrito. No entanto, findo ou rescindido o presente contrato, tais benfeitorias ficarão definitivamente incorporadas ao imóvel, sem direito a retenção ou indenização a esse titulo.

PM - FOLHA Nº 270
PROCESSO 20200609
MODALIDADE TP
VISTO:

CARTÓRIO 4º OFÍCIO
Rua Riachuelo, 103 - João Paulo - São Luís - MA - Fone: 3243-1405/ 3243-8365
Tabeliã Interina: Rosselme Privado Rodrigues
Tabelião Substituto: Juliano Petinelli Vieira Coutinho

THALYNE FERREIRA CALDAS
Escrevente Autorizado

Em Test. _____ da verdade.

Poder Judiciário - TJMA. Selo: AUTENT0310131NFYROKXDTDE1C79, 01/07/2020 13:41:13. Ato: 13.18. Total R$ 4,84 Emol R$ 4,40 FERC R$ 0,10 FADEP R$ 0,17 FEMP R$ 0,17 Consulte em https://selo.tjma.jus.br

Thalyne Ferreira Caldas
Escrevente Autorizada

FM - FOLHA Nº 271
PROCESSO 20200600 1
MODALIDADE TP
VISTO:

CLAUSULA SEXTA DA CONSERVAÇÃO a 6.1 — O LOCATÁRIO faculta a LOCADORA ou seu representante legal examinar ou vistoriar o imóvel sempre que for para tanto solicitado, bem como no caso do imóvel ser colocado á venda, permitir que os interessados o visitem.

CLÁUSULA SÉTIMA — DA TRANSFERÊNCIA, CESSÃO, SUBLOCAÇÃO E DESTINAÇÃO: 7.1 — O LOCATÁRIO não poderá, sem o prévio consentimento da LOCADORA, transferir, ceder, sublocar ou emprestar o imóvel tocado no todo ou em parte. 7.2 — O LOCATÁRIO, igualmente, não poderá mudar a destina* do imóvel que é exclusivamente para fins, COMERCIAL.

CLÁUSULA OITAVA — FIANÇA \ GARANTIA

8.1 Fica acordado entre as partes como garantia um deposito de dois meses no valor do aluguel sendo tal valor compensado na ausência de pagamento e se não renovado como pagamento de final de contrato.

8.2 Uma NP (Nota promissória) com o valor do deposito será emitida sem data de vencimento para em ausência do pagamento em prazo normal a mesma ser enviada para cobrança via banco, cartório ou judicial inclusive a PROTESTO.

8.3 — Esta responsabilidade de pagamento terá plena eficiência não só quanto ao cumprimento deste Contrato, como permanece a entrega real e definitiva das chaves do imóvel locado, embora ultrapasse o prazo do contrato e haja reajustamento dos aluguéis, estendendo-se tais responsabilidades inclusive na prorrogação da presente locação, até a quitação final dos débitos do Locatário.

CLÁUSULA NONA- FORO:

9.1 As partes elegem o foro de RAPOSA/MA, para dirimir quaisquer questões oriundas deste Contrato, renunciando-se qualquer outro, por/mais especial que seja; E por estarem justos e contratados, de pleno acordo com todas as cláusulas e condições, estipuladas, as partes contratantes assinam o presente Instrumento Contratual, em duas vias teor e forma, na presença das testemunhas abaixo nomeadas, para que produza todos os seus jurídicos e legais efeitos.

Glalerson de Jesus Pereira

GPA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA-EPP
CNPJ:27.068.259/0001-20

JOSÉ GOMES DA SILVA
C.P.F: 334.735.603-91

TESTEMUNHAS:
1. Michele Silva Veloso

R.G: 035159792008-2

2. Carlos de Jesus mendes Almeida

R.G: 042494182 0110

Rua [illegible] São Luís-MA AUTORIZADA

RAPOSA-MA 02/03/2020

FM - FOLHA Nº 272
PROCESSO 20206002
MODALIDADE TJ
VISTO:

TABELIONATO DO 1º OFÍCIO
Rua Riachuelo, 103 - João Paulo - São Luís - MA - Fone: 3243-1405/ 3243-8365
Tabeliã Interina: Rosseline Privado Rodrigues
Tabelião Substituto: Juliano Petinelli Vieira Coutinho

THALYNE FERREIRA CALDAS
Escrevente Autorizado

Em Test._____da verdade.

Poder Judiciário - TJMA. Selo: AUTENT031013UY35ULKSSNGED413, 01/07/2020 13:41:13, Ato: 13.18, Total R$ 4,84 Emol R$ 4,40 FERC R$ 0,10 FADEP R$ 0,17 FEMP R$ 0,17 Consulte em https://selo.tjma.jus.br

Thalyne Ferreira Caldas
Escrevente Autorizada

FM - FOLHA Nº 273
PROCESSO 20200600 2
MODALIDADE TP
VISTO:

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE RAPOSA

Reconheço POR SEMELHANÇA a firma de JOSE GOMES DA SILVA. Em test. _____ da verdade. Dou fé. Raposa-MA, 31/03/2020.

SUEILA NUNES RODRIGUES
Selo Digital Nº RECFIR14912OZYYL8YBI5KBOBE97 - 13.17.4
Confira os dados do ato em selo.tjma.jus.br
[EM:15,50][FE:0,50][FA:0,62][FE:0,62][ISS:,00][TJ:17,24]
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE RAPOSA

Reconheço POR SEMELHANÇA a firma de GLABSON DE JESUS PEREIRA. Em test. _____ da verdade. Dou fé. Raposa-MA, 31/03/2020.

SUEILA NUNES RODRIGUES
Selo Digital Nº RECFIR14912O9D537XKOD2Y4XO88 - 13.17.4
Confira os dados do ato em selo.tjma.jus.br
[EM:15,50][FE:0,50][FA:0,62][FE:0,62][ISS:,00][TJ:17,24]
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Sueila Nunes Rodrigues
Escrevente Autorizada

Comarca da Ilha de São Luís
Serventia Extrajudicial de Raposa

1º TABELIONATO DE NOTAS DO OFÍCIO
Rua Riachuelo, 103 - João Paulo - São Luís - MA - Fone: 3243-1405/ 3243-8365
Tabeliã Interina: Rosseline Privado Rodrigues
Tabelião Substituto: Juliano Petinelli Vieira Coutinho

THALYNE FERREIRA CALDAS
Escrevente Autorizado

Em Test. _____ da verdade.

Poder Judiciário - TJMA. Selo: AUTENT031013T95I7220MPZ9CC99, 01/07/2020 13:41:13. Ato: 13.18. Total R$ 4,84 Emol R$ 4,40 FERC R$ 0,10 FADEP R$ 0,17 FEMP R$ 0,17 Consulte em https://selo.tjma.jus.br

Thalyne Ferreira Caldas
Escrevente Autorizada

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

SECRETARIA DE FINANÇAS

PM - FOLHA Nº 271
PROCESSO 202006001
MODALIDADE TP
VISTO:

Código de Verificação	2ZCJCEK1
Número	348
Exercício	2020

ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Razão Social	Inscrição Municipal
GPA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP	2109452270682590

Nome Fantasia
GPA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP

Endereço
RUA ESTRADA DA RAPOSA, 23, LOJA 01, Qd.: 01, VERDE MAR, Raposa - MA, CEP: 65.138-000

Atividade Principal
4120400 - Construção de edifícios

CNPJ	Nº da Inscrição do Imóvel
27.068.259/0001-20	1041
Área do Terreno (m²)	**Área Total Construída (m²)**
660,00	372,26
Area Utilizada (m²)	**Horário de Funcionamento**
15,00	De 08:00 Às 18:00

Observação

ESTE ALVARÁ DEVERÁ ESTAR EM LOCAL VISÍVEL A FISCALIZAÇÃO.

Data de Concessão	Data de Validade
03/01/2020	31/12/2020

CNPJ da Prefeitura : 01.612.325/0001-98

AVENIDA PRINCIPAL, S/N, CENTRO, Raposa - MA, CEP: 65.138-000

A autenticidade deste alvará poderá ser conferida em:
http://tributario.aspec.com.br/portal.ma.raposa/UC0035ValidarDocumento/T0035L-validar-documento.xhtml